

Sistema Socio-Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Bergamo

**DIPARTIMENTO DI IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA**

"certificato secondo la Norma UNI EN ISO 9001"

**Settore Prevenzione di Trescore Balneario**

**Ufficio di Sanità Pubblica**

**Responsabile: dott.ssa Doris Crevatin**

Via Mazzini, 13 - 24069 Trescore B. - ☎ 035/955455 - 035/955414

posta elettronica certificata (PEC): [protocollo@pec.ats.bg.it](mailto:protocollo@pec.ats.bg.it)

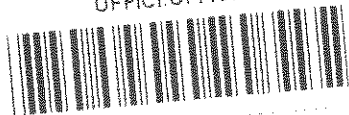
posta elettronica ordinaria (PEO): [protocollo.generale@ats-bg.it](mailto:protocollo.generale@ats-bg.it)

COMUNE DI TAVERNOLA

N.0002822 - 24.04.2017

CAT. X CLASSE 9 ARRIVO

UFFICI:UFFICIO



Egr. Sig. **SINDACO**

del Comune di

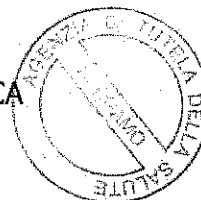
24060 TAVERNOLA B. (Bg)

**OGGETTO:** Invio deliberazione del Direttore Generale n. 314 del 21/04/2017.  
Adozione della variante n. 1 al PGT vigente.

Si trasmette in allegato copia della Deliberazione del Direttore Generale n. 314 del 21/04/20177 contenente l'espressione di Osservazioni e Parere relativo all'adozione della variante n. 1 al PGT vigente.

Nel riconfermare la ns. disponibilità e la collaborazione, porgo distinti saluti.

IL RESPONSABILE UFFICIO SANITA' PUBBLICA  
(Dr.ssa Doris Crevatin)



**ALLEGATI**

Responsabile del procedimento: Dott.ssa Doris Crevatin  
Responsabile dell'Istruttoria: Dott. Gian Battista Poiatti - tel. 035/955418

**Agenzia di Tutela della Salute di Bergamo**

Via F. Galliccioli, 4 - 24121 Bergamo - Tel. 035385111 - fax 035385245 - C.F./P.IVA 04114400163

Sistema Socio Sanitario



Regione  
Lombardia

ATS Bergamo

## Agenzia di Tutela della Salute di Bergamo

Via F. Gallicciolli 4 - 24121 BERGAMO

### DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N° 314 DEL 21 APR. 2017

**OGGETTO: Variante n. 1 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) - Comune di  
TAVERNOLA BERGAMASCA (BG)**

*Ufficio proponente:* Direzione Dipartimento Igiene e Prevenzione Sanitaria

*Responsabile del procedimento:* dott. Bruno Pesenti - Direttore Dipart. Igiene e Prevenzione Sanitaria

*Funzionario competente:* dott. Giancarlo Malchiodi - Direttore Area Sanità Pubblica

*Staff:* Silvio Blaso

## IL DIRETTORE GENERALE

**PREMESSO** che il comune di TAVERNOLA BERGAMASCA con nota prot. n. 1640 del 07.03.2017 a prot. ATS n. 21441 del 07.03.2017 ha trasmesso la documentazione relativa alla Variante n. 1 al PGT adottato con delibera del Consiglio Comunale n. 6 del 03.02.2017;

**RICHIAMATA** la normativa vigente in materia ed in particolare l'articolo 13, comma 6, della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.;

**PRESO ATTO** delle osservazioni di cui al prot. n. 30339 del 03.04.2017, ad oggetto *Variante n.1 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) - Comune di TAVERNOLA BERGAMASCA (BG)*. Osservazioni formulate ai sensi dell'articolo 13, comma 6, della Legge Regionale 12/2005, dal Dipartimento Igiene e Prevenzione Sanitaria – Servizio Igiene e Sanità Pubblica in esito alla fase istruttoria di competenza;

**SU** conforme proposta del Direttore del Dipartimento Igiene e Prevenzione Sanitaria;

**ACQUISITO** il parere favorevole dei Direttori Amministrativo, Sanitario e Sociosanitario, ciascuno per la rispettiva competenza,

## DELIBERA

1. di recepire e fare proprie le osservazioni di cui al prot. n. 30339 del 03.04.2017, ad oggetto *Variante n.1 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) - Comune di TAVERNOLA BERGAMASCA (BG)*. Osservazioni ai sensi dell'articolo 13, comma 6, della Legge Regionale 12/2005, formulate dal Dipartimento Igiene e Prevenzione Sanitaria - Servizio Igiene Sanità Pubblica ed allegate quale parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato 1);
2. di dare atto che sulle osservazioni da parte dell'A.T.S., qualora non recepite, il Comune dovrà pronunciarsi con la procedura prevista dall'articolo 13, comma 7, della Legge Regionale 12/2005;
3. di dare atto, altresì, che la documentazione relativa alla pratica in esame, per ragioni tecniche, viene conservata presso gli archivi del Settore Prevenzione di Trescore B.rio – Ufficio di Sanità Pubblica;
4. di demandare all'Ufficio di Sanità Pubblica del Settore Prevenzione di Trescore B.rio la notifica del presente atto al Comune di TAVERNOLA BERGAMASCA (BG) per gli adempimenti conseguenti.

Il Direttore Generale  
Dott.ssa *Mara Azzi*



**Deliberazione del Direttore Generale avente ad oggetto:**

Variante n. 1 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) - Comune di TAVERNOLA BERGAMASCA (BG)

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' TECNICO - AMMINISTRATIVA**

Il sottoscritto responsabile del procedimento attesta la regolarità tecnico amministrativa della proposta di delibera di cui in epigrafe.

Il responsabile del procedimento

Bergamo, 12-04-2017

Il Direttore  
Dipartimento Igiene e Prevenzione Sanitaria  
Dott. Bruno Pesenti

(timbro e firma)

**PARERI DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO, SANITARIO E SOCIOSANITARIO**

In relazione alla proposta di delibera di cui in epigrafe, si esprime parere favorevole.

Il Direttore Amministrativo  
Dott. Adriano Vaini

Il Direttore Sanitario  
Dott. Giorgio Barboglio

Il Direttore Sociosanitario  
Dott. Giuseppe Calicchio

**ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto responsabile dell'Area Affari Generali e Legali attesta che la deliberazione di cui in epigrafe è stata pubblicata mediante inserimento sul sito telematico aziendale - sezione albo

telematico dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Bergamo, \_\_\_\_\_

Il dirigente  
Dott. Matteo Berti

ALLEGATO N. 1 A DELIBERAZIONE

N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

Sistema Socio Sanitario

Regione  
Lombardia

ATS Bergamo

DIPARTIMENTO IGIENE E PREVENZIONE SANITARIA

certificato secondo la norma UNI EN ISO 9001

Servizio Igiene e Sanità Pubblica

Responsabile: Dott.ssa Vincenza Amato

24125 Bergamo – Via Borgo Palazzo 130 ☎ 035.2270814/586  
posta elettronica certificata (PEC): protocollo@pec.ats.bg.it

Oggetto: Variante n. 1 al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) - Comune di TAVERNOLA B.SCA (BG)

Adottato con delibera Consiglio Comunale numero 6 del 03/02/2017  
Osservazioni ai sensi dell'art. 13, comma 6 della L.R. 12/2005 e s.m.i.

Presa visione della richiesta di osservazioni da parte del Comune di Tavernola Bergamasca, prot. n.1640 del 07/03/2017, a prot. ATS n.21441 del 07/03/2017, di adozione della variante n. 1 al PGT vigente;

Visti gli elaborati pubblicati sul sito web istituzionale <http://www.comune.tavernola-bergamasca.bg.it>

Preso atto degli esiti dell'incontro tenutosi in data 12/01/2017 presso il Comune per la verifica di assoggettabilità alla VAS della Variante N.1 del PGT di Tavernola B. sca a seguito della alla presenza del Vicesindaco Pezzotti Ioris Danilo, dell'assessore Pasquale Fenaroli, del geom. Lorenzo Savoldelli in qualità di autorità procedente per la VAS, del Geologo Locati Umberto estensore del rapporto preliminare per l'assoggettabilità alla VAS della variante n.1 e dell'arch. Marco Tomasi in qualità di estensore della variante n.1 del PGT,

Considerato che nella medesima seduta di verifica di assoggettabilità alla VAS, l'ATS ha espresso parere favorevole all'esclusione della variante n.1 dalla VAS con osservazioni;

Visto il decreto di non assoggettare la variante numero 1 del PGT alla VAS, prot. n.269 del 16/01/2017, a firma dell'Autorità competente per la VAS;

Preso atto della revisione dello studio geologico con identificazioni delle aree non utilizzabili per ragioni idrogeologiche;

Rilevato che la documentazione e le informazioni fornite si riferiscono all'insieme degli strumenti di pianificazione e governo del territorio adottati e costituiti da:

- PIANO DEI SERVIZI
- PIANO DELLE REGOLE

Richiamato il parere espresso con Atto Dirigenziale n.548 del 27/09/2010 relativamente al PGT del Comune di Tavernola B. sca;

Visto che la variante n. 1 del PGT prevede in sintesi:

- Una riduzione del consumo di suolo stralciando o ridefinendo in riduzione alcune aree edificabili in coerenza con il dettato della Legge 31/2014: la variante prevede una riduzione significativa della capacità insediativa teorica di 218 abitanti rispetto al PGT vigente (da 489 abitanti previsti dal PGT a 271 abitanti previsti con la variante). Complessivamente la variante sommando il recupero delle abitazioni non utilizzate e i Piani attuativi (dato del PGT vigente) prevede una capacità insediativa teorica di 471 abitanti;

- Un incremento della dotazione dei Servizi;
- Variante normativa: le scelte del PGT sono sostanzialmente invariate, ma le Norme Tecniche sono state integralmente riscritte, confermando i parametri edificatori del PGT vigente e riorganizzando l'articolazione delle zone.

#### INTERVENTI SU AMBITI DI TRASFORMAZIONE (AT) E SU LOTTI RESIDENZIALI

- ◆ AT 1 inalterato rispetto al PGT vigente
- ◆ AT2 suddivisione dell'Ambito in AT2a –AT2b per facilitarne l'attuazione
- ◆ AT3 inalterato rispetto al PGT vigente
- ◆ AT4 stralciato e l'area è riclassificata nel sistema ambientale (zona A1)
- ◆ AT6 stralciato e l'area è riclassificata nel sistema ambientale (zona A1)
- ◆ AT 7 inalterato rispetto al PGT vigente
- ◆ AT 8 suddivisione dell'Ambito in AT8a e AT8b per facilitarne l'attuazione
- ◆ AT9 stralciato e l'area è riclassificata in zona S4 – aree pubbliche per parchi e impianti sportivi
- ◆ ATE 10 trasformazione del Piano Integrato di Intervento (PII) di nuova edificazione di mq 27.650 con capacità edificatoria di mq 6.912 previsto dal vigente PGT in area di nuova edificazione di mq 1.602 con SLP di mq 500 a destinazione residenziale ricollocandola in aderenza al nucleo di Gallinarga in posizione meno critica dal punto di vista paesaggistico, con cessione gratuita di mq 460 per la realizzazione di spazio pedonale. A sud del nucleo abitato di Gallinarga è anche individuata una nuova area di mq 3.044 per servizi pubblici (area feste).
- ◆ Lotti Residenziali in via Vigolo Stralciati e l'area è riclassificata nel sistema ambientale (zona A1)
- ◆ Piano Attuativo residenziale presso PA6 stralciato e l'area è riclassificata nel sistema ambientale (zona A1)

#### INTERVENTI SPECIFICI

- ◆ Intervento specifico IS 1 - su area produttiva dismessa ex Ecogomm che il PGT vigente individua come Piano Integrato di Intervento (PII) San Rocco con una capacità edificatoria di mq 5.000 di SLP): la variante individua un Intervento Specifico, previo piano attuativo, con ammesse, in alternativa, la destinazione produttiva o residenziale.
- ◆ Intervento Specifico IS 2 - via Valle
- ◆ Intervento Specifico IS 3 - via Cambianica
- ◆ Intervento Specifico IS 4 - Gallinarga
- ◆ Intervento Specifico IS 5 - via Predello

#### INTERVENTI SU AREE DI SERVIZIO

- ◆ S7 - Aree pubbliche lungolago di mq complessivi 71.636, compresa l'area destinata a Strada Provinciale, che comprendono gli spazi per la viabilità e la sosta dei veicoli, i percorsi pedonali e ciclabili, le aree verdi e i parchi, le attrezzature sportive, per la balneazione navigazione.
- ◆ Nuovi parcheggi in Via San Pietro, in Via Riva di Solto, in Via Palazzo e in Via Moia
- ◆ Aree pubbliche presso il Santuario della Madonna della Cortinica
- ◆ Piattaforma ecologica lungo la via Riva di Solto

#### TUTELE /AMPLIAMENTI

- ◆ Area a verde pubblico presso il cimitero di mq 2.583: dopo l'approvazione del Piano Regolatore Cimiteriale potranno essere collocati eventuali ampliamenti del cimitero.
- ◆ Giardino storico di Villa Fenaroli

**Considerato** che sono state recepite le osservazioni espresse dall'ATS in sede di Conferenza di Servizi tenutasi in data 12/01/2017 per la verifica di asseguibilità alla VAS della variante n.1 del PGT;

- ❖ Sulla base delle valutazioni effettuate, si formulano le seguenti OSSERVAZIONI. Sulle stesse, qualora non recepite, il Comune dovrà pronunciarsi con la procedura prevista dalla Legge Regionale 12/2005, articolo 13, comma 7.

**Osservazione n. 1: AT2 "POZZO DI CAPTAZIONE AD USO POTABILE"**

Considerato che l'AT2 ricade all'interno dell'area di salvaguardia delle acque superficiali-profonde destinate al consumo umano e disciplinate dall'art.94 del D. Lgs 152/2006 e s.m.i., **si osserva** che le opere di urbanizzazione primaria (fognatura) dovranno essere realizzate con i criteri dettati dalla DGR 12693 del 10/04/2003.

**Osservazione n. 2: IS 1 EX ECOGOMM**

Qualora l'intervento specifico optasse per un cambio di destinazione d'uso da area produttiva dismessa a residenziale, **si osserva** la necessità di effettuare il piano di indagini ambientali della qualità dei suoli per valutare gli eventuali adempimenti previsti dal D. Lgs 152/2006 e s.m.i. (bonifica dei siti contaminati).

**Osservazione n.3: QUALITÀ DELL'ARIA**

Relativamente alla qualità dell'aria, vista la particolarità territoriale (orografia, ecc.) e la presenza di un insediamento produttivo che ha impatti significativi per la qualità dell'aria, **si osserva** la necessità di ampliare il monitoraggio attraverso la centralina fissa di ARPA con il PM 10, il PM 2.5 e il Benzene.

*Si da atto che la documentazione relativa alla pratica in esame, per ragioni tecniche, rimane presso gli archivi del Settore di Prevenzione di Trescore B .rio. – Ufficio di Sanità Pubblica.*

Cordiali saluti

**La Responsabile**  
**Servizio Igiene e Sanità Pubblica**  
**Dott.ssa Vincenza Amato**

Firma autografa sostituita a tutti gli effetti da indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi del D.Lgs. 39/1993 art. 3 c. 2.

**Ufficio Competente:** Ufficio di Sanità Pubblica di Trescore B. – via Mazzini 13 ☎ 035/955414

**Responsabile Ufficio:** Dott.ssa Doris Crevatin – Dirigente Medico

**Funzionario referente:** Dott. Gian Battista Poiatti – Dirigente Medico