

Protocollo Comune di Tavernola Bergamasca

Da: Giuseppe Spinella <giuseppe.spinella@uniacque.bg.it>
Inviato: martedì 10 gennaio 2017 17:43
A: tecnico@comune.tavernola-bergamasca.bg.it; protocollo@comune.tavernola-bergamasca.bg.it
Cc: Fabio Vavassori; Luca Testa
Oggetto: CdVerifica Assogg.tà a VAS Variante n.1 al PGT di TAVERNOLA B. del 12 01 17 - NS. CONSIDERAZIONI E PRESCRIZIONI

Priorità: Alta

C.A. delle:

- Autorità Procedente – Geom. Lorenzo Savoldelli
- Autorità Competente – Sign. Filippo Colosio



In evasione alla conferenza di servizio del giorno Giovedì 12 Gennaio 2017, avente per oggetto quanto sopra, con la presente si evidenzia e si anticipa quanto segue.

Si premette, che le osservazioni, al momento di carattere generale, rilasciate da questo gestore, sugli strumenti di pianificazione urbanistica sono da intendere in termini propositivi, cioè al fine di rendere edotti gli organi decisori, attraverso, dati e indicazioni utili per individuare ed intraprendere azioni volte ad una pianificazione urbanistico territoriale "sostenibile".

Ciò anche alla luce della particolare situazione geomorfologica presente sul territorio comunale, della pressione antropica intrinseca e di quella esterna dei centri limitrofi, che può influenzare la parte urbanizzata e non attuale e di cui, a maggior ragione, se ne dovrà tenere conto per gli interventi futuri sul territorio, quali quelli programmabili con il PGT e/o le sue varianti.

Al di là delle singole situazioni che potranno presentarsi nel prosieguo dell'iter di approvazione del PGT, di cui avremmo modo di contro dedurre i contenuti, relativamente agli aspetti che ci riguardano, ci sembra utile, in questa sede, fornire delle indicazioni di carattere generale ai progettisti e alle autorità, proponente e procedente.

Lavori di adeguamento e potenziamento della rete, sia di acquedotto che di fognatura, potranno essere previsti, anche in funzione delle soluzioni adottate con la Variante in oggetto. Tali soluzioni dovranno tener conto di quanto esistente sia in relazione allo stato di fatto dell'acquedotto che della fognatura (vedi ad es. contenimento delle perdite nell'acquedotto, all'interno o nell'intorno del limite fisiologico del 20 %), attualmente, pur se superato tale limite, non ci risultano particolari problematiche sulla rete d'acquedotto, che risulta alimentata dai pozzi presenti sul territorio (Pozzo Roma, Pozzo Casella); dalle sorgenti: Burù, Milesi e Roggino, mentre i serbatoi di carico della rete acquedottistica sono 7(sette): Moie, Cerete, Madonna di Cortinica, Morzenti, Fles, Prestino, Foppe. – (VEDI ALLEGATO SCHEMA RETE in FTP).

Ad oggi non si segnalano problemi di approvvigionamento né di particolari situazioni di criticità.

Le scelte saranno influenzate ed influenzeranno, eventuali espansioni del centro edificato, soprattutto nella direzione delle direttrici di espansione.

In generale poi si specifica quanto segue:

Lo scarico di acque reflue domestiche in fognatura sarà ammesso, senza necessità di alcun tipo di trattamento, nel rispetto del regolamento UNIACQUE SpA, invero lo scarico di acque reflue industriali sarà ammesso purché soddisfatti i valori limite di emissione previsti dalle leggi nazionali e regionali vigenti, le disposizioni degli Enti competenti, il regolamento Uniacque SpA ed il contenuto delle autorizzazioni allo scarico.

Diversa e rilevante attenzione dovrà essere posta in ogni caso all'esigenza di contenere lo scarico delle acque bianche nei collettori fognari comunale.

Si consiglia specificatamente, anche al fine di evitare ripercussioni negative sulle infrastrutture esistenti quali i sistemi di collettamento e depurazione, così come a maggior tutela dell'ambiente, di prevedere, soprattutto negli ambiti di nuova trasformazione, la separazione obbligatoria delle acque bianche dalle acque nere (intese acque bianche anche quelle meteoriche provenienti dalle proprietà degli utenti e raccolte dal dilavamento di strade, piazzali, giardini, cortili, tetti ecc.), con smaltimento di quest'ultime in diversa destinazione dalla fognatura in ossequio alle disposizioni e regolamenti dei rispettivi Enti competenti.

Appare altresì propositivo che anche negli ambiti di riqualificazione, ristrutturazione ecc.. dell'esistente, possa essere intrapresa, di caso in caso valutate le specificità dell'intervento, l'azione evidenziata al punto precedente, e considerare lo smaltimento delle acque meteoriche provenienti dalla proprietà dell'utente non in fognatura ma ove possibile, in loco.

L'autorizzazione delle acque bianche in fognatura risulterà pertanto solo in forma residuale e solo dopo aver accertato e documentato accuratamente che tali acque non possano essere smaltite diversamente, rimanendo salvi comunque, le prescrizioni tecniche impartite dalla stessa Società di gestione e previa laminazione.

Anche al fine di evitare ripercussioni negative relativamente al controllo delle acque reflue scaricate, si ritiene che sia positivo evitare situazioni di fabbricati isolati con scarichi non allacciati al sistema fognario, fatto salvi i casi isolati esistenti i quali dovranno essere regolarmente autorizzati dall'Autorità competente – Provincia di Bergamo –

Nella scelta delle aree a parcheggio e comunque delle aree di sosta e transito di veicoli a motore o di insediamenti produttivi a notevole impatto ambientale, si consiglia di prescrivere nel piano delle regole e dei vincoli, l'utilizzo di pavimentazioni il più possibile impermeabili, ovvero proporre soluzioni progettuali, atte ad evitare inquinamento del sottosuolo da particelle pesanti o oleose. **Tale aspetto sarà valutato e attenzionato in maniera puntuale nei pareri di Ns. competenza.**

Il rispetto e la corretta delimitazione a norma di legge e Regolamenti, delle aree di tutela assoluta e di rispetto, di pozzi di captazione, sorgenti, bacini acquiferi e Impianti di Depurazione. Pertanto qualora esistenti, situazioni a queste collegate sarà opportuno un attento studio idrogeologico e ambientale delle aree interessate al fine della tutela della risorsa idrica e della salute pubblica, in considerazione anche dei casi specifici, relativamente alla situazione idrogeologica del territorio e alla sua condizione antropica.

Quindi si consiglia di esplicitare nei DdP, quanto segue:

Di normare l'utilizzo delle vasche di accumulo e/o laminazione al fine di gestire le acque di prima pioggia e seconda pioggia, anche attraverso incentivi appropriati.

Di normare l'utilizzo delle reti duali (sfruttando gli accumuli di cui al punto precedente, ecc.), anche questi con incentivi appropriati.

Ulteriore e più specifiche osservazioni potranno essere da noi trasmesse, nelle successive fasi di istruttoria e fino alla pubblicazione degli atti del PGT, adottato.

Pertanto vogliate, trasmetterci nel prosieguo, le vostre conseguenti determinazioni con relativi atti approvati, fino a quelli definitivi, al fine di poter adempiere a quanto sopra detto relativo a quanto di nostra competenza, ovvero alla gestione del S.I.I..

Sarà gradita e utile, la trasmissione in via informatica (CD o altro), dei file di disegno in formato DWG, mentre relazioni e quant'altro anche in PDF (rtf) degli elaborati di variante al PGT approvato.

- Depurazione delle acque:

Particolare attenzione dovrà essere posta al depuratore consortile di PARATICO (**non da noi gestito**), in relazione a quanto detto sopra; attualmente esso è gestito dalla Società AOB2 e vi è allacciata la rete fognaria comunale, attraverso il collettore terminale che colletta insieme ad altri Comuni fra i quali, a valle, quelli di Predore e Sarnico, adduce al Depuratore di PARATICO - Risulterà necessario poter acquisire ulteriori informazioni puntuali circa i futuri nuovi carichi idraulici e tipologici determinati dalle nuove previsioni urbanistiche, ciò al fine di valutare la reale potenzialità residua di quest'ultimo al trattamento dei nuovi carichi idraulici e di inquinamento.

- Ci spiace non potervi fornire i dati relativi al depuratore consortile di Paratico, al quale vengono collettati i reflui del Vs Comune insieme a quelli degli altri consorziati, che potrebbero risultarvi utili per la stesura del PGT, in quanto non di nostra competenza,

In allegato a questa E-Mail invece (anche se non materialmente) vi forniamo, perché li possiate passare ai Progettisti della VARIANTE AL PGT in oggetto, i dati di cui siamo in possesso, scaricandoli dal ns. sito ftp, tramite la procedura espressa in calce alla presente..

ACQUEDOTTO (vedi anche dati in FTP):

- Lunghezza totale reti di Adduzione circa 13,00 Km
- Lunghezza totale reti distribuzione circa 7,00 Km
- SERBATOI: vedi quanto indicato in precedenza;
- APPROVVIGIONAMENTI: vedi quanto indicato in precedenza;
- BILANCIO IDRICO al 31/12/2015:
- A. res. = 2101;

- A.E. = 2101 + 471 A. insediabili= 2572 (Stimato)
- Contratti n. 1064
- Portata Immessa in rete 338944 mc/Anno; Dot. Idrica su Portata immessa = 361 l/(A.E.*d);
- Portata fatturata (stimata) = 121198 mc/anno; Dot. Idrica su Portata fatturata = 129 l/(A.E.*d) < Dot. Standard (250 l (A.E.*d))
- Perdite stimate = 217746 mc/Anno = 64 % >> 20 % (Fisiologico valore accettabile)
- HP DI BILANCIO IDRICO TEORICO (al fine di contenere le perdite al 20 %):
 - Portata immettibile = 300000 mc/Anno → Dot. Idrica = 320 l/(A.E.*d);
 - Portata fatturata = 235000 mc/Anno → Dot. Idrica = 250 l/(A.E.*d)
 - Perdite ipotizzate circa 65000 mc/Anno = 22 % (Accettabile)
- Ulteriori dati estraibili dalle planimetrie allegate

FOGNATURA (vedi anche dati in FTP):

- Lunghezza totale Fognatura mista circa 13,00 Km
- Lunghezza totale Collettamento circa 5,00 Km
- I reflui Comunali confluiscono al depuratore di Paratico
- Si segnalano infiltrazioni di acque parassite
- Ulteriori dati estraibili dalle planimetrie allegate

Quindi si consiglia di esplicitare nei DdP, quanto segue:

Di normare l'utilizzo delle vasche di accumulo e/o laminazione al fine di gestire le acque di prima pioggia e seconda pioggia, anche attraverso incentivi appropriati.

Di normare l'utilizzo delle reti duali (sfruttando gli accumuli di cui al punto precedente, ecc.), anche questi con incentivi appropriati.

Ulteriore e più specifiche osservazioni potranno essere da noi trasmesse, nelle successive fasi di istruttoria e fino alla pubblicazione degli atti della Variante al PGT, adottato.

Pertanto vogliate, trasmetterci nel prosieguo, le vostre conseguenti determinazioni con relativi atti approvati, fino a quelli definitivi, al fine di poter adempiere a quanto sopra detto, relativo a quanto di nostra competenza, ovvero alla gestione del S.I.I..

Sarà gradita e utile, la trasmissione in via informatica (CD o altro), dei file di disegno in formato DWG, mentre relazioni e quant'altro anche in PDF (rtf) degli elaborati di Variante al PGT approvato.

P.S.: attenzione, come detto sopra, sono da intendersi allegati alla presente E-Mail file in Pdf, e/o .zip di varie planimetrie e documenti; sono scaricabili seguendo la procedura sotto indicata:

Dalla Nostra area ftp è possibile scaricare il file delle reti Acquedotto e Fognatura.

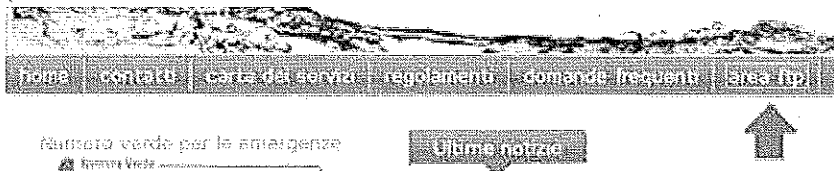
ATTENZIONE: I dati saranno disponibili per una durata di circa 30 gg

I formati disponibili sono: DWG

il sistema di coordinate adottato è GAUSS-BOAGA (Italy-W-Rome)

Informiamo che sul nostro sito internet www.uniacque.bg.it, è stato aggiunto un apposito link nel menù orizzontale per consentire di raggiungere direttamente l'area FTP,

SI CONSIGLIA L'UTILIZZO DI INTERNET EXPLORER



le credenziali di accesso sono:

username = **sir**

password = **Uni78910**

CARTELLA:

- Per Comune di Tavernola B

14-Stampe

Acquedotto

Fognatura

16-Comune

Dwg

pdf

Cordiali saluti

Si rimane a disposizione per ogni eventuale chiarimento e/o integrazione e si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

Dott. Ing. Giuseppe Spinella
Servizi Tecnici Patrimonio e SIT



Sede Legale ed amministrativa: Via delle Canovine, 21 - 24126 Bergamo

Tel. +39 035 3070111 - Fax +39 3070110 - 39 0363 944321 (dir) - giuseppe.spinella@uniacque.bg.it - info@pec.uniacque.bg.it

- www.uniacque.bg.it

R.I. BG - Partita Iva e Codice Fiscale 03299640163 - Capitale Sociale € 36.000.000,00 i.v. - R.E.A. BG 366188

Questo messaggio può contenere informazioni di carattere riservato e confidenziale. Ne è vietata la diffusione. Qualora non foste i destinatari, Vi invitiamo a non diffonderlo e ad eliminarlo, dandocene gentilmente comunicazione. Qual si voglia utilizzo non autorizzato del contenuto di questo messaggio espone il responsabile alle relative conseguenze civili e penali.

Rispetta l'ambiente. Non stampare questa mail se non è strettamente necessario.

This message may contain information which is confidential and privileged. Any disclosure is strictly forbidden. If you are not the intended recipient, please delete it and not spread it, kindly informing the sender. Any unauthorized use of the content of this message may expose the responsible party to civil and/or criminal penalties.

Respect nature. Do not print this email unless strictly necessary.