

TABELLA A6 - INDUSTRIA ALBERGHIERA

DETERMINAZIONE DEI COSTI BASE REGIONALI PER OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (INCLUSO COSTO AREA)

ELEMENTI DI RIFERIMENTO:

- SUPERFICIE DI INTERVENTO
 - DENSITA' TERRITORIALE
 - SUPERFICIE FONDIARIA
 - SUPERFICIE STRADALE
 - 1 UTENTE
- 1 ETTARO
15.000 mc/ha
50%
13% - 1,5 ml/mq
= 100 mc = 30 mq lordi di pavimento

OPERE	QUANTITA' RIFERITA AD 1 ETTARO MQ O ML	COSTI UNITARIO €/MQ O €. /ML	COSTI PER ETTARO	COSTO PER UTENTE
Strade pedonali e veicolari	1.300 mq.	135.00	175.500	5.50
Rete fognante	150 ml	67.00	10.050	20.00
Depurazione e smaltimento	/	/	/	22.43
Rete idrica	150 ml	72.00	10.800	8.00
Pubblica illuminazione	150 ml	52.00	7.800	12.00
Totale				67,93

Incremento 20% per oneri indotti (arrotondato)
Euro al metro quadro di superficie lorda di pavimento

€. 13,586

€. 81,51